



Številka: 35405-68/2021-3

Datum: 10. 6. 2021

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19, 64/19, 64/21 in 90/21) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20) v predhodnem postopku za nameravani poseg: poslovno proizvodni objekt, nosilcu nameravanega posega TERRAMAR d.o.o., Maistrova ulica 16, 1241 Kamnik, ki ga po pooblastilu direktorice Darje Mravljak zastopa podjetje LOZEJ d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina, naslednji

S K L E P

1. Za nameravani poseg: poslovno proizvodni objekt, na zemljiščih v k.o. 152 Nedelica s parcelnimi št. 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112/1, 112/2, nosilcu nameravanega posega TERRAMAR d.o.o., Maistrova ulica 16, 1241 Kamnik, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 6. 4. 2021 s strani nosilca nameravanega posega TERRAMAR d.o.o., Maistrova ulica 16, 1241 Kamnik, ki ga po pooblastilu direktorice Darje Mravljak zastopa podjetje LOZEJ d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: poslovno proizvodni objekt, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje z dne 26. 3. 2021,
- potrdilo o plačilu upravne takse z dne 30. 3. 2021,

- zahtevo za začetek predhodnega postopka z dne 1. 4. 2021,
- Strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja, št. 4-II-1536/2-O-20/JTa, Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, 27. 11. 2020,
- Mnenje na DGD dokumentacijo, št. 3T/2021, EKO PARK d.o.o., Glavna ulica 109, 9220 Lendava, 25.2.2021,
- Mnenje k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, št. 351-12/2021, Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče, 17. 2. 2021,
- Projektne pogoje, št. 35506-3198/2020-2, Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure, Slovenska cesta 2, 9000 Murska Sobota, 8. 12. 2020,
- Projektne pogoje, št. 1237750 (4001-1475/2020-2), Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, 7.12.2020,
- Pozitivno mnenje k dokumentaciji DGD, TERR/PM-2-ZL, Javno podjetje Varaš d.o.o., Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče, 22. 2. 2021,
- Projektne pogoje, št. 59/2020, EKO PARK d.o.o., Glavna ulica 109, 9220 Lendava, 14. 12. 2020,
- Projektne pogoje, št. 351-103/2020-PP, Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče, 5. 1. 2021.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo poslovno proizvodnega objekta, velikosti skupne bruto tlorisne površine novih objektov 25.836 m², zato je upoštevajoč točko G.II.1.1 iz Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.V Proizvodnja kovin in kovinskih izdelkov, C.V.11.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge naprave za izdelavo ali sestavljanje motornih vozil, motorjev za motorna vozila in karoserij z zmogljivostjo vsaj 20.000 proizvodov na leto.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da bo po izgradnji poslovno proizvodnega objekta v objektu potekalo sestavljanje električnih vozil z največjo zmogljivostjo montaže 15.000 vozil/leto, iz

česar izhaja, da se dejavnost sestavljanja električnih vozil ne uvršča med posege iz točke C.V.11.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za katere je obvezna izvedba predhodnega postopka, če gre za druge naprave za izdelavo ali sestavljanje motornih vozil, motorjev za motorna vozila in karoserij z zmogljivostjo vsaj 20.000 proizvodov na leto.

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega namerava v občini Turnišče na območju gospodarske cone zgraditi poslovno proizvodni objekt in urediti pripadajočo zunanjo ureditev. Skupaj z novogradnjo bo urejal tudi pripadajočo komunalno, energetska in ostalo infrastrukturo.

Izvedba nameravanega posega je planirana na območju gospodarske cone, ki se ureja z Odlokom o sprejetju občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za gospodarsko cono v Turnišču na območju enot urejanja TU 17 in TU 19 (Uradni list RS, št. 53/15 in 82/20; v nadaljevanju OPPN). Območje leži jugovzhodno od naselja Turnišče, na oddaljenosti cca. 750 m severovzhodno od priključka avtoceste Maribor-Lendava. Skupna površina območja urejanja znaša 45.973 m². Nameravani poseg bo izveden na območju velikosti 34.227 m² – površine namenjene gospodarski coni (IG), ki se nahaja v območju enote urejanja TU 17. Območje nameravanega posega predstavlja v naravi nepozidano zemljišče, njive, razen v zahodnem delu, kjer se nahajajo opuščene obdelovalne površine. OPPN v območju gospodarske cone (IG), dovoljuje gradnjo – gradnja nestanovanjskih stavb namenjenih obrtnim, proizvodnim, servisnim, storitvenim, skladiščnim, trgovskim ali poslovnim dejavnostim, gradnjo gradbenih inženirskih objektov, gradnjo pomožnih in pripadajočih objektov ter ureditev zunanjih površin. Območje gospodarske cone se nadaljuje na zemljiščih, ki niso predmet nameravanega posega, preko lokalne ceste 430011-0001 Turnišče – Genterovci (na površini 22.731 m²), kjer že obratuje podjetje Agrocorn d.o.o. ki se ukvarja s skladiščenjem, sušenjem in transportom pšenice, ječmena in koruze.

Novogradnja se umešča znotraj območja stavbnih zemljišč, območja proizvodnih dejavnosti (I), gospodarske cone (IG). Zazidana površina znaša 23.230 m² (od tega je površina objekta na stiku z zemljiščem 22.326 m²). Znotraj novogradnje bo v JZ del objekta umeščen poslovno administrativni del (etažnost P+N1+N2), preostali del objekta bo namenjen proizvodnji (etažnost P). Skupna bruto površina poslovno proizvodnega objekta bo 25.836 m². Gabarit tlorisa pritličja proizvodno poslovnega objekta bo 191,5 m x 148,0 m. Višinska kota strehe poslovnega dela bo 13,60 m, proizvodno skladiščnega dela pa 10,50 m. Objekti ne bodo podkleteni, zato bo podzemna globina objekta 0 m.

Nosilna konstrukcija objekta bo izvedena na naslednji način; nosilne vertikalne konstrukcije bodo izvedene iz AB elementov in kovinske konstrukcije, stropna konstrukcija bo iz sovprežne AB plošče (trapezna pločevina in AB plošča), ostrešje je predvideno iz kovinske palične konstrukcije, fasada bo izvedena v kombinaciji stekla in kovinskih panelov. Funkcionalna zasnova objekta bo deljena na upravno administrativni del in proizvodno skladiščni del. V upravno administrativnem delu objekta bodo organizirani vsi oddelki za poslovanje družbe ter predstavljajo delovne prostore in pisarne za ves upravno-administrativni del zaposlenih. Ogrevanje pisarniških in proizvodnih prostorov, ki bo izvedeno preko toplotne črpalke (sistem zrak-voda). Začetek gradnje poslovno proizvodnega objekta je predviden v letu 2024. Gradnja bo vključevala tudi posege, vezane na ureditev tlakovanih povoznih površin, tlakovanih površin in ureditev zelenice. Čas trajanja gradbenih del je predviden za obdobje 18 mesecev. Gradbena dela bodo potekala ob delovnikih, med 6.00 in 18.00 uro.

V proizvodno skladiščnem delu objekta bo potekala proizvodnja električnih vozil. Največja proizvodnja zmogljivost sestavljena električnih vozil do bo 15.000 vozil letno. Proizvodnja bo

potekala na način, da se bodo električna vozila sestavljala iz delov, ki bodo proizvedeni drugje s strani zunanjih izvajalcev. Proces proizvodnje električnih vozil bo organiziran kot linijski proizvodni proces, sestavljen iz delovnih postaj, ki bodo opravljale sestavljanje vozila. Proizvodni proces sestavljanja električnega se bo začel s predpripravo spodnjega dela karoserije (podvozja), nadaljeval s sestavljanjem karoserije, opremljanjem notranjosti vozila ter dodatki in se zaključil s kontrolo kakovosti in odpremo. Sestavni deli za vozilo bodo kot polizdelki dostavljeni do proizvodno skladiščnega prostora in se bodo nato na posameznih delovnih postajah vgrajevali v vozilo.

V proizvodnem objektu tako ne bo lakirnice, niti stiskalnice za oblikovanje karoserije vozila. Večino vhodnih sestavnih delov se bo na lokacijo proizvodnega obrata dostavljalo tedensko v namenski prostor za skladiščenje, ki bo znotraj proizvodnega objekta. Dostava materialov-komponent za električna vozila bo potekala bo v dnevnem času, med 6.00 in 18.00. Znotraj objekta bo predviden tudi prostor za kratkotrajno parkiranje proizvedenih vozil, ki bodo pripravljena za nadaljnji prevoz do kupcev. Predvideno število tovornjakov za odvoz izdelanih vozil je med 20 in 30 tovornjakov na teden. Odvoz izdelanih vozil bo potekal v dnevnem času, od 6:00 do 18:00 ure.

Odvajanje komunalnih odpadnih vod bo izvedeno z navezavo na javni kanalizacijski sistem in od tam v Čistilno napravo Turnišče. Padavinske odpadne vode z utrjenih vozniških površin se bo očiščene preko lovilnikov olj odvajalo v ponikanje. Padavinsko vodo s streh se bo odvajalo v neposredno v ponikanje. V sklopu proizvodnje električnih vozil industrijske odpadne vode ne bodo nastajale. Ogrevanje pisarniških in proizvodnih prostorov, ki bo izvedeno preko toplotne črpalke (sistem zrak-voda).

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 152 Nedelica s parcelnimi št. 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112/1 in 112/2. Predmet nameravanega posega je gradnja poslovno proizvodnega objekta, velikosti skupne bruto tlorisne površine objektov 25.836 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: novi objekti se bodo gradili na nepozidanih stavbnih zemljiščih v enoti urejanja prostora za oznako TU17, ki se nahaja v sklopu gospodarske cone Turnišče. Na zemljiščih, ki so namenjena objektu v sklopu nameravanega posega, ni obstoječih objektov. Glede na to, da se poleg omenjene, na tem območju druga gradnja s strani nosilca nameravanega posega ali z njim ekonomsko povezane osebe ne bo izvajala sočasno ali sosledno povezano s predmetnim nameravanim posegom, drugih posegov, ki bi jih upoštevali pri določitvi kumulativnih vplivov kot posledico istovrstnih posegov, ni.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje in obratovanja bo v rabi voda iz javnega vodovodnega omrežja.

Pri izvajanju gradbenih del se bodo od naravnih virov uporabljala voda iz javnega vodovoda in mineralne surovine (pesek, gramoz ...) za izdelavo betona in druga gradbena dela. Točne količine v tej fazi še niso znane, vendar vpliv na rabo naravnih virov v času gradnje, glede na predvideni obseg in začasnost gradbenih del, ne bo pomemben.

Tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče - njivo. Z nameravanim posegom se bo njihova raba spremenila, saj bo območje pozidano in namenjeno industrijski rabi. Za nameravani poseg uporaba prsti ne bo potrebna, saj se bo za izvedbo ozelenitve lahko uporabil humus, ki bo odstranjen na lokaciji nameravanega posega, pred pričetkom izvajanja gradbenih del.

Nameravani poseg ne bo imel neposrednega učinka na biodiverzitetu, saj v času gradnje snovi in materialov, proizvedenih iz naravnih organizmov, ne bo uporabljalo. Pri obratovanju montažne linije za sestavljanje, ki bo obratovala v novem objektu za sestavljanje električnih vozil, ne bo vpliva na biotsko raznovrstnost, saj se bodo v objektu nameravanega posega le sestavljali posamezni tehnološki sklopi, ki bodo proizvedeni drugje. Nameravani poseg ne bo povzročil sprememb v rabi biotske raznovrstnosti.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg in obratovanje dejavnosti v novih objektih, bodo imeli naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: hrup, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, vplivi na tla/vode, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost in vibracije in raba vode;
 - v času obratovanja: hrup, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, vplivi na tla/vode, nastajanje odpadkov, svetlobno onesnaževanje in vidna izpostavljenost.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg glede na značilnosti posega, lokacijo posega in načrtovano ureditev ne predstavlja povečanega tveganja za povzročitev večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: skladno z OPPN je nameravani poseg predviden na območju enote urejanja prostora (EUP) TU17 z namensko rabo gospodarske cone (IG). Dejanska raba zemljišč na območju nameravanega posega je nepozidano zemljišče.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): lokacija nameravanega posega se ne nahaja znotraj vodovarstvenih območij, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč, niti na območju gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov ali na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja,

varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se ne nahaja v neposredni bližini varovanih območij narave in ekološko pomembnih območij, ter je izven območij pomembnega vpliva poplav in z njimi povezane erozije ter izven plazovitih območij.

Širše območje obravnavane lokacije predstavlja območje kmetijske rabe in stanovanjska območja, v smeri proti jugozahodu pa se nahaja območje gospodarske cone. V okolici na oddaljenosti cca. 330 m severno se nahaja ekološko pomembno območje (ID območja: 42100 Mura – Radmožanci) varovano po predpisih o ohranjanju narave. Na oddaljenosti cca. 1500 m in več se nahaja Naravna vrednota lokalnega pomena, Ginjevec – gozd (ID ŠT: 7427). Nameravanemu posegu najbližje območje kulturne dediščine se nahaja zahodno na oddaljenosti 20 m in sicer arheološko najdišče - gomilno grobišče Šetance (EŠD: 1144). Drugo najbližje območje kulturne dediščine se nahaja v smeri zahod-severozahod od območja posega in sicer sakralna stavba Nova cerkev Marije vnebovzete (EŠD: 4995), ki je od območja nameravanega posega oddaljena v smeri proti severozahodu cca. 200 m. V bližini ni drugih evidentiranih enot kulturne dediščine.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: faza gradnje novega objekta v sklopu nameravanega posega bo vplivala na okolje oziroma zdravje ljudi predvsem s hrupom. Obratovanje proizvodno-skladiščne dejavnosti, ki bo potekalo v novih objektih, ne bo vplivalo na zdravje ljudi. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se obravnavani vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

- Hrup: območje nameravanega posega je opredeljeno kot območje za gospodarsko cono in je v prostorskem aktu uvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom skladno z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19), prav tako tudi najbližji stanovanjski objekti. V obstoječem stanju mejne vrednosti kazalnikov hrupa pred najbližjimi varovanimi objekti niso presežene. Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča.

Celotna gradnja bo trajala 18 mesecev. Gradbena dela bodo potekala ob delovnikih v dnevnem času, med 6.00 in 18.00 uro; ob sobotah in nedeljah gradbišče ne bo obratovalo.

V času gradnje bo raven obremenitve okolice s hrupom gradbišča odvisna od faze oziroma vrste gradbenih del. Hrup gradbišča bo predvsem posledica obratovanja težke gradbene mehanizacije in manipulacije s tovornimi vozili ter izvajanja zemeljskih del (izkop, odvažanje, začasno skladiščenje zemeljskega izkopa, dovažanje gramoza ter temeljenje in gradnja objekta ter ureditev okolice). Transport za potrebe gradnje bo potekal po obstoječi cestni mreži in po območju gradbišča.

Iz strateških kart hrupa, ki so izdelane za bližnje potekajoči avtocestni odsek Maribor-Lendava, ki se nahaja na oddaljenosti cca. 750 m, izhaja, da pred najbližjimi stavbami z varovanimi prostori povzroča avtocesta L_{dvn} med 45 in 54 dBA.

Gradnja nameravanega posega bo, ob predvidenem scenariju in terminskem planu gradnje ter ocene števila in vrst strojev za posamezno fazo gradnje pred najbližjimi objekti z varovanimi prostori povzročala L_{dvn} 55,3 dB, ob upoštevanju dolgoročne ravni

hrupa (30 dni najbolj hrupnih del v 365 dneh) pa 44,4 dBA, kar je znatno pod mejno vrednostjo L_{dvn} 65 dBA, ki velja za obratovanje gradbišča. Glede na to, da je mejna vrednost kazalca hrupa za celotno obremenitev III. območja varstva pred hrupom L_{dvn} , ki ga povzroča obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa (v obravnavanem primeru avtocesta) 69 dBA, gradbišče pa bo obratovalo le ob delovnikih v dnevnem delu dneva, navedena mejna vrednost kazalca hrupa za celotno obremenitev III. območja varstva pred hrupom L_{dvn} , ki ga povzroča obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa, zaradi obratovanja gradbišča oziroma izvajanja gradbenih del nameravanega posega ne bo presežena, oziroma bo znatno pod mejno vrednostjo, ki velja za celotno obremenitev III. območja varstva pred hrupom, ki velja za območje, kjer obratuje najmanj en linijski vir hrupa. Naslovni organ ocenjuje, da vpliv hrupa nameravanega posega v času gradnje ne bo pomemben.

V času obratovanja dejavnosti v objektu nameravanega posega bo predvidoma dnevno, zaradi dostave na lokaciji največ 6 dovozov tovornih vozil (12 manipulacij) in vezano na odvoz izdelanih vozil največ 6 dovozov tovornih vozil (12 manipulacij). Prihodi in odhodi tovornih vozil ne bodo potekali hkrati, temveč bodo razporejeni v dnevnem času med 6.00 in 18.00 uro.

Glede na to, da se nameravani poseg uvršča na območje ob linijskem viru (avtocesti) za katero velja za celotno obremenitev III. območja varstva pred hrupom mejna vrednost L_{dvn} 69 dB(A) in glede na vrsto dejavnosti, ki se bo izvajala v objektu (montažna dela) ter relativno nizko število dovozov in odvozov tovornih vozil na in iz lokacije, zlasti glede na promet na bližnjem avtocestnem odseku, naslovni organ ocenjuje, da ne bo šlo za pomemben vir hrupa.

- Emisije onesnaževal v zrak: v času gradnje nameravanega posega bodo prisotne predvsem emisije prahu, pri čemer se bo v času gradnje in glede na etapnost, izvajalo tudi predpisane ukrepe iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11). V času obratovanja bodo glavne emisije iz prometa osebnih vozil (parkiranje zaposlenih) in tovornih vozil (dovoz materiala in odvoz vozil). Frekvenca dovozov in odvozov bo majhna. Emisije izpušnih plinov iz vozil so primerljive s tistimi iz cestnega prometa, zaradi vožnje vozil po utrjenih vozniških površinah bodo emisije prahu v zrak nepomembne, zato po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv.
- Emisije toplogrednih plinov: emisije toplogrednih plinov v času gradnje bodo posledica izpušnih plinov gradbenih strojev in tovornih vozil za potrebe gradnje, vendar bo šlo za časovno omejeno nastajanje emisij. V času obratovanja bodo emisije toplogrednih plinov le posledica prometa povezanega z obratovanjem poslovno proizvodnega objekta, dejavnost sestavljanje električnih vozil. Nosilec nameravanega posega ne bo zavezanec za pridobitev dovoljenja za izpuščanje toplogrednih plinov, zato po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv nameravanega posega v povezavi z emisijami toplogrednih plinov.
- Emisije snovi v vode: v času gradnje so eventualno možni manjši nezgodni izpusti tekočin iz delovnih strojev, ki ne bodo v obsegu, ki bi ga lahko šteli za emisije snovi v vode, saj se lokacija ne nahaja na vodovarstvenem območju (najbližje v smeri toka podzemne vode je oddaljeno cca. 5 km jugovzhodno), v času obratovanja proizvodnega procesa v novih objektih industrijske odpadne vode ne bodo nastajale, odpadne komunalne vode se bodo odvajale v javni kanalizacijski sistem, zaključen s Čistilno napravo Turnišče, padavinske odpadne vode iz povoznih površin se bodo čistile na

- lovilnikih olj in odvajale v ponikanje. Zaradi navedenega po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv.
- Odlaganje/izpusti snovi v tla: odlaganja ali izpuščanja snovi v tla v času gradnje ne bo, razen eventualno izjemoma zaradi manjšega nezgodnega izpusta iz delovnih strojev ali vozil. Odlaganja ali izpuščanja snovi v tla prav tako ne bo tudi v času obratovanja tehnološkega procesa v novih objektih, zato v povezavi z odlaganjem ali izpuščanjem snovi v tla po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv.
 - Ravnanje z odpadki: del zemeljskega izkopa (10 000 m³) bo nosilec nameravanega posega uporabil za ureditev okolice v fazi dokončanja gradnje, preostali del zemeljskega izkopa (15.000 m³) ter morebitne druge nastale odpadke v času gradnje pa bo nosilec nameravanega posega oddajal osebam, pooblaščenim za ravnanje s temi odpadki ter z njimi ravnal v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS št. 34/08). V času obratovanja proizvodnega procesa bo nastajala predvsem odpadna embalaža, ki bo posledica dostavljenih embaliranih polizdelkov in surovin, ki bodo pripeljani na lokacijo nameravanega posega od drugod. Z odpadki se bo ravnalo skladno z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15 in 129/20), zato v povezavi z ravnanjem z odpadki po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv.
 - Radioaktivno sevanje: radioaktivnega sevanja v času gradnje in v času obratovanja proizvodnega procesa v objektih nameravanega posega ne bo, vpliva zato ne bo.
 - Elektromagnetno sevanje: vpliv zaradi emisij elektromagnetnega sevanja se v času gradnje in v času obratovanja proizvodnega procesa v objektih nameravanega posega ne bo spreminjal, ker na lokaciji ne bo nove transformatorske postaje.. Vpliva zaradi nameravanega posega zato ne bo.
 - Sevanje svetlobe v okolico: gradnja bo potekala v svetlem delu dneva, zato vpliva ne bo, v obdobju s krajšim svetlim obdobjem dneva pa se bo uporabila razsvetljava, ki bo skladna z zahtevami določb Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Zunanja razsvetljava na in ob objektih nameravanega posega bo v času obratovanja proizvodnega procesa v omenjenih objektih glede mejnih vrednosti skladna s 7. členom Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Svetilke bodo imele skladno z zahtevo iz 4. člena iste uredbe delež svetlobnega toka nad horizontalo 0 %. Izven časa obratovanja dejavnosti v novo zgrajenem objektu v nočnem času ne bo uporabe zunanjih svetilk. Na podlagi navedenega izhaja, da vpliv zaradi sevanja svetlobe v okolico ne bo pomemben.
 - Vidna izpostavljenost: vpliv v času gradnje bo lokalni na območju gradbišča. Vpliv zgrajenega novega objekta, ki bo lociran na ravninskem odprtem delu pokrajine pa bo znaten, vendar zaradi lege glede na položaj najbližjega strnjene naselja stanovanjskih hiše v sklopu naselja Turnišče (nameravani poseg bo lociran za gozdom jugovzhodno glede na strnjeno naselje stanovanjskih hiš) ne bo šlo za pomemben vpliv.
 - Segrevanje ozračja / vode: procesov segrevanja v času gradnje in v času obratovanja proizvodnega procesa v objektih nameravanega posega ne bo, zato vpliva ne bo.
 - Smrad: vpliva v času gradnje zaradi smradu ne bo, razen v minimalni meri zaradi izpušnih plinov, vendar zaradi oddaljenosti stanovanjskih objektov (najbližji je oddaljen cca. 145 m) pri stanovanjskih objektih ne bodo zaznavni ali moteči. V času obratovanja proizvodnega procesa v objektih nameravanega posega smradu ne bo, saj se bo izvajalo le sestavljanje električnih vozil, pri čemer ne prihaja do nastanka vonjav oziroma posledično smradu.

- Vibracije: v času gradnje bo prihajalo do manjših vibracij zaradi obratovanja delovnih strojev, vendar zaradi oddaljenosti stanovanjskih hiš te ne bodo zaznavne. V času obratovanja ne bo vibracij, saj se bodo dejavnosti izsekovanja in oblikovanja pločevine, ki bi lahko povzročala vibracije, izvajale pri podizvajalcih na drugih lokacijah, samo sestavljanje vozil pa ne povzroča vibracij. Zaradi navedenega ne bo šlo za pomemben vpliv.
- Sprememba rabe tal: tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče - njivo. Z nameravanim posegom se bo raba tal spremenila, saj bo območje pozidano in namenjeno industrijski rabi. Naslovni organ ocenjuje, da sprememba rabe tal ne bo predstavljala pomembnega vpliva, saj se bo poseg izvajal na območju, ki je že namenjeno gospodarski coni.
- Sprememba vegetacije: tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče – njivo, z nameravanim posegom se bo iz tal odstranila vegetacija, značilna za neobdelano kmetijsko zemljišče. Vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije na območju namenjenem gospodarski coni ne bo pomemben.
- Eksplozije: eksplozij v času gradnje in v času obratovanja proizvodnega procesa v objektu nameravanega posega ne bo, zato vpliva ne bo.
- Fizična sprememba/preoblikovanje površine: fizičnih sprememb in preoblikovanja površine ne bo, ker se bo novi objekti zgradili na isti nadmorski višini, kot je obstoječa, objekt ne bo podkleten. Vpliva zaradi nameravanega posega zato ne bo.
- Raba vode: pri izvajanju gradbenih del bo prišlo do manjše porabe vode (gradnja bo montažna, zato bo poraba vode minimalna), v času obratovanja proizvodnega procesa pa ne bo rabe vode za industrijske namene. Vpliv v povezavi z rabo vode zato ne bo pomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje,

Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435421.

mag. Katja Buda
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: LOZEJ d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina, naslednji (za: TERRAMAR d.o.o., Maistrova ulica 16, 1241 Kamnik) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče — po elektronski pošti (obcina@turnisce.si).