



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-544/2019-5

Datum: 26. 2. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: komunalna ureditev dodatnega dela Poslovne cone Ločica, nosilki nameravanega posega Občini Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, ki jo zastopa župan Tadej Malovrh, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: komunalna ureditev dodatnega dela Poslovne cone Ločica na zemljiščih v k.o. 1711 Turjak s parcelnimi številkami 1926/13 –del, 1926/12 – del, 1926/10 – del, 1926/9 – del 1926/8 – del, 1926/11 – del in 1934 – del, nosilki nameravanega posega Občini Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 10. 12. 2019 s strani nosilke nameravanega posega Občine Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), ki jo zastopa župan Tadej Malovrh, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: komunalna ureditev dodatnega dela Poslovne cone Ločica na zemljiščih v k.o. 1711 Turjak s parcelnimi številkami 1926/13 –del, 1926/12 – del, 1926/10 – del, 1926/9 – del 1926/8 – del, 1926/11 – del in 1934 – del, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo priloženo:

- Mnenje, ki ga je pod št. 3407-420/2019-2 dne 27. 11. 2019 pripravil Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana;

- Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji, UREDITVENA SITUACIJA, M 1:1000, št. Lista: 4.1, št. projekta: 2016/OPPN-012, april 2017 in
- Odločba, ki jo je pod št. 35409-110/2019/5 dne 10. 7. 2019 izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana.

Zahteva je bila dne 11. 2., 14. 2. in 17. 2. 2020 dopolnjena z naslednjo dokumentacijo:

- Dopolnitev vloge za izvedbo predhodnega postopka, št. 350-016/2019-3 z dne 13. 2. 2020, Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče;
- Nov izpolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka;
- DGD, Ureditev prometne in komunalne infrastrukture za območje proizvodne dejavnosti Ločica, št. Projekta 30/2008-sprememba 2019, avgust 2019;
- Priloga A – grafični prikaz območja nameravanega posega;
- Priloga B – Situacija ureditve PC Ločica, PVO za ureditev PC Ločica, M 1:2000, december 2012, AG inženiring d.o.o., Kočevje;
- Priloga C – Vplivno območje med gradnjo, PVO za ureditev PC Ločica, M 1:3500, december 2012, AG inženiring d.o.o., Kočevje;
- Priloga B – Vplivno območje med obratovanjem, PVO za ureditev PC Ločica, M 1:2000, december 2012, AG inženiring d.o.o., Kočevje;
- Gradbeno dovoljenje, ki ga je pod št. 351-1866/2013-22 dne 23. 4. 2014 izdala Upravna enota Ljubljana, Trg MOB 7, 1000 Ljubljana;
- Kulturnovarstveno mnenje, ki ga je pod št. 35102-1314/2017-05-MP dne 13. 12. 2019 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, OE Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja posegov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna, kadar gre za posege, ki so namenjeni industrijskim dejavnostim iz poglavja C te priloge (industrijske cone), če presegajo 5 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, kadar gre za druge industrijske cone, če presegajo 1ha.

Skladno z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se predhodni postopek izvede tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka prejšnjega člena ali iz prejšnjega odstavka, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta, zmožljivosti naprave, sestave, načina ali obdobja obratovanja, rabe surovin ali energije in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje.

Za poseg Poslovna cona Ločica je bilo s strani naslovnega organa dne 9. 7. 2013 izdano okoljevarstveno soglasje št. 35402-41/2012-25. Za isti poseg je bilo s strani Upravne enote Ljubljana, Trg MOB 7, 1000 Ljubljana, dne 23. 4. 2014 izdano tudi gradbeno dovoljenje št. 351-1866/2013-22.

V času pridobivanja okoljevarstvenega soglasja takratni veljavni prostorski akt ni predvideval umestitve poslovne cone na zemljišča v k.o. 1711 Turjak s parcelnima št. 1928 in 1929. Z uveljavitvijo novega prostorskega akta je prišlo do spremembe namenske rabe tudi na navedenih zemljiščih. Do danes se je na tem območju izvedla parcelacija zemljišč. Območje, ki sta ga zavzemali zemljišči v k.o. 1711 Turjak s parcelnima št. 1928 in 1929 se je po novem razdelilo na zemljišča v k.o. 1711 Turjak s parcelnimi št. št. 1926/13 – del, 1926/12 – del, 1926/10 – del, 1926/9 – del 1926/8 – del in 1926/11 – del.

Iz predložene dokumentacije je razvidno, da je predmet nameravanega posega le del Poslovne cone Ločica, za katerega še ni bilo pridobljeno okoljevarstveno soglasje in zavzema zemljišča v k.o. 1711 Turjak s parcelnimi številkami 1926/13 –del, 1926/12 – del, 1926/10 – del, 1926/9 – del 1926/8 – del, 1926/11 – del in 1934 – del.

Na območju nameravanega posega se bo v času gradnje najprej izvedla izravnava terena, pri čemer se bo za izravnavo terena porabil material iz območja nameravanega posega. Nato se bo na območju nameravanega posega izvedlo padavinsko kanalizacijo v ocenjeni dolžini 70 m in telekomunikacijski vod v dolžini 65 m.

Območje nameravanega posega obsega 7312,9 m² oz. približno 0,73 ha. Poseg, za katerega je bilo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje zajema površino v izmeri 55.554 m². Skupna površina Poslovne cone Ločica bo torej 62.866,90 m².

Za nameravani poseg je potrebno izvesti predhodni postopek v skladu s točko G.I.1 Priloge 1 v povezavi z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V času obratovanja se bodo v Poslovni coni Ločica izvajale različne gospodarske dejavnosti. Dovoljene so poslovne, skladiščne, trgovske, gostinske in druge storitvene dejavnosti, dejavnosti vezane na promet in transport, proizvodne in predelovalne dejavnosti ter klavno predelovalna dejavnost. Vse vrste dejavnosti, ki se bodo v coni odvijale še niso poznane. Po predvidenem programu in velikosti cone, se večjih obratov ne pričakuje. Za posege, ki se bodo naknadno umestili v obravnavano cono in bodo dosegli ali presegli pragove iz Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, bo potrebno izvesti bodisi predhodni postopek, bodisi presojo vplivov na okolje.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega:

- Velikost in zasnova celotnega posega: območje nameravanega posega obsega 7312,9 m² oz. približno 0,73 ha. Na območju nameravanega posega se bo najprej izvedlo izravnavo terena in nato še zgradilo padavinsko kanalizacijo v ocenjeni dolžini 70 m in telekomunikacijski vod v dolžini 65 m.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: območje nameravanega posega se funkcionalno in prostorsko navezuje na območje Poslovne cone Ločica, ki je bilo že predmet presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja št. 35402-41/2012-25 z dne 9. 7. 2013. Območje nameravanega posega obsega 7312,9 m² oz. približno 0,73 ha. Poseg, za katerega je bilo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje, zajema površino v izmeri 55.554 m². Skupna površina Poslovne cone Ločica bo torej 62.866,90 m².

Gradnja nameravanega posega bo potekala vzporedno z gradnjo preostale cone (del, za katerega je bilo s strani naslovnega organa dne 9. 7. 2013 že izdano okoljevarstveno soglasje št. 35402-41/2012-25, a še ni v celoti izveden). Pri tem je potrebno poudariti, da so bili v navedenem okoljevarstvenem soglasju presojeni vplivi na okolje v času gradnje, ki bi potekala hkrati na celotnem gradbišču, ki je bilo takrat predmet presoje (brez dela, ki je del nameravanega posega). Dejansko pa gradnja preostalega dela cone poteka v dveh fazah. Kot je razvidno iz DGD, Ureditev prometne in komunalne infrastrukture za območje proizvodne dejavnosti Ločica, št. Projekta 30/2008-sprememba 2019, avgust 2019, prva faza (jugovzhodni del cone), obsega 38.147,5 m². Del prve faze je tudi območje nameravanega posega. Ta del poslovne cone je skoraj v celoti že komunalno urejen (razen dela, ki je predmet nameravanega posega). Druga faza (severozahodni del cone) pa obsega izravnavo terena in izgradnjo prometnih površin ter druge infrastrukture. Druga faza obsega 24.719,4 m². Na tem delu trenutno poteka izravnava terena.

Vplivi na okolje med gradnjo nameravanega posega in preostalega dela cone (del, ki je bil že presojan, a še ni izveden) tako ne bodo dosegli vplivov obratovanja celotnega gradbišča, kar je bilo predmet takratne presoje vplivov na okolje. Sam nameravani poseg sicer v okviru celotne Poslovne cone Ločica predstavlja njen manjši del, na katerem se bo izvedla le izravnava terena, ter del padavinske kanalizacije in telekomunikacijskega voda. Glede na dejansko fazno gradnjo preostalega dela cone in sočasno gradnjo nameravanega posega naslovni organ ocenjuje, da kumulativni vplivi v času gradnje ne bodo nikakor preseгли vplivov, ki so bili presojeni v postopku, ki se je zaključil z izdajo okoljevarstvenega soglasja št. 35402-41/2012-25 z dne 9. 7. 2013.

V času obratovanja se bodo v Poslovni coni Ločica izvajale različne gospodarske dejavnosti. Dovoljene so poslovne, skladiščne, trgovske, gostinske in druge storitvene dejavnosti, dejavnosti vezane na promet in transport, proizvodne in predelovalne dejavnosti ter klavno predelovalna dejavnost. Vse vrste dejavnosti, ki se bodo v coni odvijale še niso poznane. Po predvidenem programu in velikosti cone, se večjih obratov ne pričakuje. Za posege, ki se bodo naknadno umestili v obravnavano cono in bodo dosegli ali preseгли pragove iz Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, bo potrebno izvesti bodisi predhodni postopek, bodisi presojo vplivov na okolje.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal ter vegetacije in fizična sprememba;
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času izvajanja gradbenih del se bo uporabljala voda iz vodovodnega sistema - večjih količin vode ni pričakovati - in mineralne surovine. Po izvedbi nameravanega posega bodo zemljišča komunalno opremljena, zaradi česar se bodo v cono lahko priselila nova podjetja. Ker še ni dokončno znano, katera podjetja se bodo priselila, ni možno oceniti uporabe naravnih virov v času obratovanja.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ni poseg, ki bi predstavljal tovrstno tveganje za okolje.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica – območje za proizvodne dejavnosti (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 1/09, 3/09, 3/16, 3/17 in 2/18). Po trenutno veljavnem prostorskem planu je namenska raba na tem območju Poslovne cone kot območje proizvodnih dejavnosti IG, razen na zemljišču v k.o. 1711 s parcelno št. 1934, kjer je namenska raba kmetijsko zemljišče, po katerem je predvidena izvedba meteorno padavinske kanalizacije in telekomunikacijskega voda.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju, najboljših gozdnih zemljiščih, varovanih kmetijskih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se nahaja na ekološko pomembnem območju Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (ID 80000), erozijskem območju (običajni zaščitni ukrepi) in na enoti registrirane nepremične kulturne dediščine: Laporje - arheološko najdišče (EŠD 29234). Nameravani poseg se ne nahaja na poplavno ogroženem območju.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije onesnaževal in toplogrednih plinov v zrak: med gradnjo bodo zrak onesnaževale emisije iz prometa in gradbene mehanizacije ter prašenje. Za zmanjšanje vpliva se bodo izvajale naslednje aktivnosti:
 - sipki gradbeni material, gradbeni odpadki in drug gradbeni material, ki povzročajo prašenje, se bo dovažal/odvažal na gradbišče v transportnih sredstvih, ki so pokrita ali zaprta;
 - na izvozih z gradbišča na cesto za javni cestni promet bo zagotovljeno pranje koles in podvozja vozil;
 - skladiščeni gradbeni material se bo s prekrivanjem, vlaženjem ali zaslanjanjem zaščitil pred vplivi vetra, suhe in sipke materiale pa se bo pred manipulacijo vlažilo;
 - uporabljala se bo samo tehnično brezhibna gradbena mehanizacija in transportna sredstva;
 - gradbena mehanizacija in tovorna vozila bodo obratovala le toliko časa, kot je to nujno potrebno in ne bodo prižgana v ti. prostem teku.

V času gradnje se bo v celoti upoštevalo določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11). Vpliv v času gradnje bo začasen, omejen na čas gradnje in reverzibilen.

V času gradnje bodo nastajale tudi manjše količine toplogrednih plinov iz prometa in gradbene mehanizacije. Uporabljala se bo samo tehnično brezhibna gradbena mehanizacija in transportna sredstva. Vpliv v času gradnje bo začasen, omejen na čas gradnje in reverzibilen.

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje bodo zagotovljeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi, oziroma bo v primeru nezgod zagotovljeno takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Ti bodo morebitno onesnaženje takoj omejili, onesnaženo zemljinjo odstranili in jo predali pooblaščenim organizacijam. Za primer nesreče razlitja bodo zagotovljena absorpcijska sredstva in ustrezne posode za pobiranje onesnažene zemljine. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi bodo zaščitena pred možnostjo izliva v okolje (betonske ploščadi brez možnosti iztekanja v vode). Uporabljalo se bo le tehnično brezhibna tovorna vozila, delovne stroje in naprave, da ne bi prišlo do kontaminacije tal zaradi izliva goriva ali olja. Začasna odlagališča za zemeljski izkop in gradbene odpadke bodo urejena na način, da bo preprečeno spiranje ali odvodnjavanje padavinske vode v vode.

V času obratovanja poslovne cone se bodo vse padavinske vode iz utrjenih površin iztekale v padavinski odvodnik, ki bo opremljen z lovilniki olj.

Glede na vse navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na tla in vode kot manj pomemben.

- Ravnanje z odpadki: večino gradbenih odpadkov, ki bodo nastali v času gradnje, predstavlja zemeljski izkop v količini ca. 10.000 m³, ki bo nastal v okviru urejanja območja nameravanega posega. Vse zemeljski izkop se bo uporabil za izravnavo in nasipanje območja nameravanega posega in se ga ne bo vozilo izven območja gradbišča nameravanega posega, niti izven območja gradbišča preostale Poslovne cone Ločica. Pri ravnanju z odpadki v času gradnje se bo upoštevalo določila Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS št. 34/08 in 61/11), Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15) in Uredbe o ravnanju z odpadki. ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Pri gradnji se bodo za razna dela ter vzdrževanja gradbene mehanizacije in transportnih vozil uporabljala sredstva,

ki lahko sodijo tudi med nevarne odpadke. Te se bo zbiralo v ustreznih posodah in oddajalo pooblaščenim organizacijam za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Nastajala bo tudi odpadna embalaža, s katero se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr., 35/17, 60/18, 68/18 in 84/18 – ZIURKOE). V času obratovanja bodo nastajali odpadki iz dejavnosti, ki bodo locirane v Poslovni coni Ločica. Odpadki se bodo predajali pooblaščenim organizacijam v skladu z zakonodajo. Tovrstni vpliv se glede na navedeno ocenjuje kot manj pomemben.

- Hrup: v času gradnje bo vir hrupa obratovanje gradbene mehanizacije in transportnih sredstev na območju izvajanja gradbenih del, v času obratovanja pa je vpliv težko predvideti, saj dejavnosti še niso znane. Gradbena dela bodo potekala v dnevnem času, med 7. in 18. uro, predvidoma od ponedeljka do petka. Vpliv bo začasen in omejen na območje gradbišča ter obratovalni čas gradbišča. Mejne vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih stanovanjskih objektih, upoštevajoč določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS št. 43/18 in 59/19) ne bodo presežene, saj so ti od Poslovne cone Ločica oddaljeni najmanj 300 m. Na gradbišču bodo, v skladu z določili Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1), uporabljena le gradbena mehanizacija, ki ne povzroča prekomernih emisij hrupa. Tovrstni vpliv nameravanega posega v času gradnje, se glede na navedeno, ne ocenjuje kot pomemben.
- Svetlobno obremenjevanje: gradnja bo potekala izključno v svetlem delu dneva, zato uporaba razsvetljave med gradnjo ne bo potrebna. V času obratovanja bo delovala razsvetljava, katere delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, bo enak 0 %. Svetilke, vgrajene v razsvetljavo ne bodo presegale mejnih vrednosti, določenih z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Glede na vse navedeno naslovni organ vpliv nameravanega posega z vidika svetlobnega obremenjevanja ne ocenjuje kot pomemben.
- Vidna izpostavljenost: v času gradnje bo manjši vpliv na vidno izpostavljenost v neposredni okolici, saj se bo zaradi prisotnosti gradbenih strojev spremenil obstoječi izgled tega dela pokrajine. Ker gre za gradnjo manjše cone bo vpliv majhen, začasen in reverzibilen. V času obratovanja Poslovne cone Ločica bo manjši vpliv na vidno izpostavljenost v neposredni okolici cone, saj se bo zaradi novih poslovnih objektih spremenila podoba tega dela pokrajine. Ker gre za manjšo cono ob že obstoječi prometnici, bo vpliv majhen in trajen.
- Vibracije: v času gradnje je možno pričakovati manjše vibracije kot posledico obratovanja gradbene mehanizacije in tovornega prometa (zemeljska dela, natovarjanje tovornih vozil, prevozi tovornih vozil). Glede na to, da se miniranja ne bo posluževalo in, da v neposredni okolici ni drugih stavb oz. objektov, na katere bi vibracije lahko imele vpliv, bo vpliv majhen, začasen in reverzibilen.
- Sprememba rabe tal: zaradi nameravanega posega se spreminja dejanska raba tal iz obstoječega neobdelanega kmetijskega zemljišča v pozidano zemljišče. Po trenutno veljavnem prostorskem planu je namenska raba na tem območju Poslovne cone kot območje proizvodnih dejavnosti IG, razen na zemljišču v k.o. 1711 s parcelno št. 1934, kjer je namenska raba kmetijsko zemljišče, po katerem je predvidena izvedba meteorno padavinske kanalizacije in telekomunikacijskega voda. Naslovni organ tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.
- Fizična sprememba: v času gradnje bo prišlo do fizične spremembe terena glede na izhodiščno stanje, saj se bo teren izravnalo. Vpliv bo majhen in trajen.
- Vplivi na materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino: nameravani poseg se nahaja na enoti registrirane nepremične kulturne dediščine: Laporje - arheološko najdišče

(EŠD 29234). Pred pričetkom pripravljanih del in pred pričetkom komunalne ureditve se bo v skladu s kulturnovarstvenim mnenjem, ki ga je pod št. 35102-1314/2017-05-MP dne 13. 12. 2019 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Ljubljana, izvedlo predhodno arheološko raziskavo v obliki arheološkega dokumentiranja oz. raziskavo ob gradnji in arheološka izkopavanja. Ob upoštevanju citiranega mnenja naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na kulturno dediščino manj pomemben.

- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.




Ana Kezele Abramovič
sekretarka

Vročiti:

- nosilki nameravanega posega: Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si).