



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-446/2018-8

Datum: 4. 2. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: bencinski servis Dol pri Ljubljani, nosilcu nameravanega posega Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa podjetje FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: bencinski servis Dol pri Ljubljani na zemljiščih v k.o. 1761 Dol pri Ljubljani s parcelnima št. 153/2 in 153/5, nosilcu nameravanega posega Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ) je dne 29. 10. 2018 s strani nosilca nameravanega posega Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa podjetje FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: bencinski servis Dol pri Ljubljani, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18– ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

Zahtevi in njeni dopolnitvi z dne 30. 10. 2019, prejeti 7. 11. 2019, je bilo priloženo:

- Pooblastilo za zastopanje št. H2-D-54 z dne 25. 10. 2013;
- Pooblastilo za zastopanje št. P/S-D-110/18 z dne 31. 8. 2018;
- Potrdilo o plačilu upravne takse v znesku 22,60 EUR z dne 16. 10. 2019;
- Več skic z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000;

- Strokovna ocena obremenitve okolja s hrupom in obremenitve zunanega zraka za prodajno mesto (PM) DOL PRI LJUBLJANI, na zemljišču s parc. št. 153/2 in 153/5 k.o. 1761 Dol pri Ljubljani - Poročilo CEVO – 108/2019, april 2019, Inštitut za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko F Prometna infrastruktura, F.8 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za bencinski servis. Ob tem je pod opombo 33 pri bencinskem servisu navedeno, da ta vrsta posega vključuje stavbe in spremljajoče objekte, namenjene maloprodaji bencina in drugih motornih goriv, vključno z rezervoarji in cisternami za energente ter nadalje, da so izvzeti objekti, namenjeni oglaševanju, gostinski dejavnosti in maloprodaji drugih izdelkov, ki so lahko na isti lokaciji.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da je predmet nameravanega posega gradnja novega bencinskega servisa, zato je treba v skladu s točko F.8 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je novogradnja bencinskega servisa Dol pri Ljubljani, ki bo izvedena ob regionalni cesti Šentjakob–Ribče, in sicer na sredini gradbene parcele. Uvoz na območje bencinskega servisa bo iz severne strani, z regionalne ceste, izvoz pa na jugozahodni strani na lokalno cesto, ki se severno priključuje preko krožišča na regionalno cesto Šentjakob–Ribče. Tipizirani objekt bencinskega servisa bo vključeval stavbo s prodajalno bencinskega servisa, ki bo namenjen prodaji goriv za osebna in tovorna vozila z dodatnimi storitvami (trgovina Hip-Hop, okrepčevalnica mini Fresh in kava bar s pomožnimi prostori in javnimi sanitarijami), na vzhodni strani povezano s pretakalno ploščadjo z jekleno nadstrešnico s 3 točilnimi otoki. Na zahodni strani je predviden objekt ročne avtopralnice, na južni strani od nadstrešnice pa je pomožni objekt EKO-PLIN.

Bencinski servis obsega:

- Nadstrešek s tremi točilnimi otoki:
 - točilni otok 1: z obojestransko točilno napravo, namenjeno tovornim vozilom s po dvakrat štirimi rokami za goriva za tovorna vozila (diesel 40l/min, diesel 130l/min, bencin 95 40l/min, bencin 100 40l/min) in dvakrat po eno roko za AdBlue (40l/min). Na točilnem otoku 1 je tudi centralno polnilno mesto podzemnih rezervoarjev z odvodom hlapov.
 - točilni otok 2: z obojestransko točilno napravo, namenjeno osebnim vozilom s po dvakrat štirimi rokami za goriva in eno roko za AdBlue za osebna vozila (diesel 40l/min, diesel 40l/min, bencin 95 40l/min, bencin 100 40l/min, AdBlue 40l/min).
 - točilni otok 3: z obojestransko točilno napravo, namenjeno osebnim vozilom s po dvakrat štirimi rokami za goriva (diesel 40l/min, diesel 40l/min, bencin 95 40l/min, bencin 100 40l/min) in eno roko za LPG (2x1 LPG 40l/min)
- Prodajni objekt (P) s:
 - trgovino Hip-Hop;
 - okrepčevalnico mini Fresh;
 - barom z zunanjo teraso;
 - skladiščem.
- Rezervoarji:
 - 2 podzemna rezervoarja volumna 50 m³ za bencin in dizelsko gorivo;
 - 1 podzemni rezervoar volumna 13 m³ za LPG in
 - 1 podzemni rezervoar volumna 5 m³ za AdBlue.
- Stebriček voda-zrak
- Ročna avtopralnica s:
 - tremi mesti za pranje vozil (2 x osebna vozila in 1 x kombiji) in
 - dvema mestoma za notranje čiščenje vozil.
- Objekt EKO-PLIN za plin in odpadke z:
 - dvema pokritima prostoroma za plinske jeklenke (1 x polne in 1 x prazne);
 - pokritim prostorom za skladiščenje nevarnih odpadkov (akumulatorji, olja, zaoljena embalaža ...);
 - zunanjim prostorom (otokom) za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov.
- Polnilnica električnih vozil - štiri mesta za osebna vozila.
- Parkirna mesta - skupaj 26; od tega 18 za bencinski servis (1 invalidsko), 8 za bar (1 invalidsko), ter 10 za kolesarje.
- Totem.
- Izvesek.

Streha oz. nadstrešek nad točilnimi napravami bo izvedena kot ravna streha z minimalnim naklonom ter bo dimenzij 9,60m x 25,00m. V neposredni bližini na jugovzhodni strani nadstrešnice bodo v tla vgrajeni trije podzemni rezervoarji, skupne kapacitete 105 m³:

- dvoprekatni rezervoar volumna 50 m³ za dizelska goriva
- dvoprekatni rezervoar volumna 50 m³ za motorne bencine (NMB 95 in NMB 100) in
- enoprekatni rezervoar volumna 5 m³ za AdBlue,

ki bodo ustrezno fiksirani v podlago.

Na južni strani nadstrešnice bo na betonsko podlago fiksiran podzemni rezervoar UNP volumna 13 m³. Na območju nad njim bo izveden zamrežen prostor površine 6 x 3,2 m znotraj katerega bo vsa inštalacija za potrebe manipulacije z UNP.

Tabela 1: Opis nameravanega posega

	tip/namembnost	okvirne dimenzije	proizvodnja/ dejavnost	moč/ zmogljivost
1	Nadstrešek	9,60 m x 25,00 m = 240 m ²	Varstvo točilnega otoka pred padavinskimi vodami	-
2	Točilni otoki 1, 2 in 3	-	Točenje goriv v motorna vozila in v podzemne rezervoarje (točilni otok 1)	-
3	Prodajni objekt (P)	23,10m x 13,40m = 309,5 m ²	Prodajalna, skladišče živil, priprava Fresh, okrepčevalnica Fresh, bar, sanitarije za obiskovalce, sanitarije, garderobe in čajna kuhinja za zaposlene, skladišče bara in kotlovnica	-
4	Terasa	4,2m x 13,4m = 46,3 m ²	Terasa bara	-
6	Rezervoarji	-	Podzemni - dizelsko gorivo Podzemni - bencin Podzemni - UNP Podzemni - AdBlue	50 m ³ 50 m ³ 13 m ³ 5 m ³
7	Ročna avtopralnica	6,4m x 25,5m = 163,2 m ²	Zunanje pranje vozil z visokotlačnimi napravami in notranje čiščenje vozil s sesalci	Do 6 vozil na uro na vsako mesto.
8	Objekt za plin in odpadke	10,0m x 3,7m = 37,70 m ²	Skladiščenje polnih in praznih jeklenk za plin, skladiščenje nevarnih odpadkov	-
9	Otok za komunalne odpadke	12,6 m ²	Ločeno zbiranje komunalnih odpadkov	
10	Polnilnica električnih vozil	84,40 m ²	Polnjenje električnih vozil	4 osebna vozila
12	Parkirišče za osebna vozila	ca. 400 m ²	Parkiranje vozil	26 parkirnih mest za osebna vozila, od tega 2 za invalide
13	Totem	Višina 5 m	Oglaševanje	-
14	Izvesek	Višina 10 m	Označitev bencinskega servisa	-

Zemljišče, na katerem se načrtuje nameravani poseg, je v obstoječem stanju komunalno neopremljeno zemljišče. Ker je območje nameravanega posega nižje od okoliških cest bo v sklopu gradnje potrebno nasuti teren z ocenjeno količino 18.250 m³ nasipnega materiala. Intenzivno dovažanje materiala se bo izvajalo 1 mesec. Nasipavanju materiala bo sledila klasična gradnja; odkop za podzemne rezervoarje in temelje, postavitev temeljev in montaža rezervoarjev, gradnja nadzemnih delov načrtovanega posega.

Priključki na posamezne komunalne vode se bodo izvedli v skladu s projektnimi pogoji upravljavcev komunalnih vodov, za priključke se bodo pridobila tudi njihova soglasja. Padavinske odpadne vode s streh nadstreška se bodo odvajale v javno padavinsko kanalizacijo. Padavinske odpadne vode z utrjenih površin se bodo preko lovilnika olj odvajale v javno padavinsko kanalizacijo. Povožne površine bodo izdelane v vodotesni obliki. Komunalne odpadne vode se bodo odvajale v javno komunalno kanalizacijo.

Pretakališče goriv bo izdelano kot lovilna posoda betonske izvedbe z dvema odtokoma, ki bosta preko ločenega lovilnika olj vezana na javno kanalizacijo. Pretakalna ploščad bo v celoti prekrita z nadstrešnico.

Parkiranje osebnih motornih vozil bo potekalo le začasno, za čas točenja goriva v rezervoar osebnega vozila na površinah pokritih z nadstreškom. Prostora bo za štiri avtomobile in dve tovorni vozili hkrati. Dostava goriv se bo vršila z avtocisternami. Pretakanje goriv je urejeno v sklopu bencinskega servisa.

Predviden obratovalni čas bencinskega servisa je od 6. do 22. ure.

Gradnja bencinskega servisa bo trajala od tri do štiri mesece.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. **Značilnosti posega v okolje:**
Velikost in zasnova celotnega posega: Nameravani poseg je predviden na zemljiščih v k.o. 1761 Dol pri Ljubljani s parcelnima št. 153/2 in 153/5, ki skupaj merita 5.317 m². Predmet nameravanega posega je novogradnja bencinskega servisa Dol pri Ljubljani ob regionalni cesti Šentjakob–Ribče, južno glede na cesto. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa. Čas trajanja gradnje je ocenjen na 3 do 4 mesece. Predviden obratovalni čas bencinskega servisa je od 6. do 22. ure.
Zemljišče, na katerem se načrtuje nameravani poseg, je v obstoječem stanju še komunalno neopremljeno zemljišče. Ker je območje nameravanega posega nižje od okoliških cest bo v sklopu gradnje potrebno nasuti teren z ocenjeno količino 18.250 m³ nasipnega materiala. Intenzivno dovažanje materiala se bo izvajalo 1 mesec. Nasipavanju materiala bo sledila klasična gradnja; odkop za podzemne rezervoarje in temelje, postavitev temeljev in montaža rezervoarjev, gradnja nadzemnih delov nameravanega posega.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: približno 2 kilometra od nameravanega posega, tudi ob regionalni cesti Šentjakob– Ribče, se nahaja bencinski servis družbe OMV - BS Dol pri Ljubljani, Podgora pri Dolskem 40, Podgora pri Dolskem. Pomembnih kumulativnih vplivov ni pričakovati.
 - Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri izvedbi nameravanega posega se bo za potrebe gradbišča uporabljala voda. V času obratovanja se bo uporabljala voda.
 - Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja: nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije snovi v zrak, izpusti toplogrednih plinov, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, fizična sprememba/preoblikovanje površine in raba vode;
 - v času obratovanja: emisije snovi v zrak, izpusti toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sevanje svetlobe v okolico, vidna izpostavljenost, eksplozije, fizična sprememba/preoblikovanje površine in raba vode.
 - Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ni poseg, katerega izgradnja in obratovanje bi predstavljala tovrstno tveganje za okolje. Bencinski servis bo izpolnjeval vse zahteve, skladno s Pravilnikom o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 111/09 in 61/17-GZ), pridobil vse certifikate. Izdelan bo izkaz požarne varnosti, ocena ogroženosti za nesreče z nevarnimi snovmi ter načrt zaščite in reševanja ob nesrečah z nevarnimi snovmi, prav tako pa se bo vsa oprema redno pregledovala in vzdrževala.
 - Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi, saj iz nadaljevalne obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
2. Lokacija posega v okolje
- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg na zemljiščih v k.o. 1761 Dol pri Ljubljani s parcelnima št. 153/2 in 153/5 je načrtovan z Dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljana za obdobje 1986– 2000 za območje Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 61/98 in 71/04) in z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B 9 Dol (Uradni list RS, št. 70/98, 86/02 in 46/06). Trenutna dejanska raba obeh zemljišč je kmetijsko zemljišče, namenska raba obeh pa območje stavbnih zemljišč. Zaradi nameravanega posega se bo dejanska raba tal spremenila, in sicer iz obstoječega travnika v pozidano zemljišče. Namenska raba tal se ne bo spremenila, saj je že v obstoječem stanju stavbno zemljišče. Obstoječi travnik na območju nameravanega posega se bo delno pozidal, po izvedbi nameravanega posega pa se bo nepozidane dele zemljišča zatravilo.
 - Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): iz uradnih prostorskih podatkov (Atlas okolja) izhaja, da se območje nameravanega posega ne nahaja na vodovarstvenem ali ekološko pomembnem območju, niti na območju najboljših gozdnih rastišč, mineralnih surovin v javnem interesu ali varovanih kmetijskih zemljišč.
 - Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja,

varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine območje nameravanega posega se ne nahaja v zavarovanem območju, vodovarstvenem območju ali na ekološko pomembnem področju določenem z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18), prav tako pa se ne nahaja na območju gozdnih rezervatov ali varovalnih gozdov, v območja Natura 2000, določenih z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18), naravnih vrednot, določenih s Pravilnikom o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19) ali gosto poseljenem območju. V neposredni bližini se nahaja nekaj stanovanjskih objektov. Zemljišča stanovanjskih objektov z naslovom Videm 6B, 6C, 6D in 6E mejijo na zemljišče v k.o. 1761 Dol pri Ljubljani s parc. št. 153/2, kjer bo glavnina nameravanega posega. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo 5 m južno od najbližjega mesta nasipavanja in 10 m južno od najbližjega mesta gradnje nameravanega posega.

Ca. 80 m severno in vzhodno od nameravanega posega se nahaja vodotok Mlinščica (ID DTK25L). Zemljišče nameravanega posega se nahaja na območju razreda preostale poplavne nevarnosti in na območju dosega 500-letnih poplav. Ca. 17 m severno, preko regionalne ceste Šentjakob–Ribče, od nameravanega posega se nahaja območje dosega 10-letnih poplav ter ca. 17 m severno in ca. 5 m južno od nameravanega posega območje dosega 100-letnih poplav.

Nameravani poseg se ne nahaja znotraj območja nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg), se pa ca. 70 m severovzhodno od nameravanega posega nahaja Kulturna krajina Podgora pri Dolskem (EŠD: 19565).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije snovi v zrak in izpusti toplogrednih plinov: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije snovi v zrak zaradi delovanja tovornih vozil in delovnih strojev zaradi pripravljalnih del, gradnje, transporta in gradbenih strojev. Toplogredni plini bodo nastajali v minimalnih količinah v izpušnih plinih tovornih vozil in delovnih strojev. Prašenje bo nastajalo v manjši meri zaradi gradbenih del (izkopi, razprostiranje nosilnega materiala za nasipavanje / niveliranje terena, utrjevanje terena, gradnja objektov) in zaradi transporta gradbenih in drugih materialov s tovornimi vozili po dovoznih cestah in območju gradbišča. Emisije prahu bodo najizrazitejše v sušnem in vetrovnem vremenu in povečane le občasno. Glede na velikost gradbišča in omejen čas trajanja vpliva (3 do 4 mesece) bodo emisije snovi v zrak in izpusti toplogrednih plinov za obremenjevanje okolja manj pomembni.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije v zrak zaradi prometa s tovornimi vozili, ki bodo goriva dostavljala v podzemni rezervoar, ter motornih vozil, ki bodo prišla napolnit lastne rezervoarje z gorivom. Te emisije bodo s stališča vpliva na okolje nepomembne. Emisije pri pretakanju goriv ne bodo nastajale, saj se bo na načrtovanem bencinskem servisu uporabljal zaprti sistem pretakanja goriv (polnjenje rezervoarjev iz avtociستern in polnjenje vozil kupcev).

Goriva iz podzemnih rezervoarjev ne bodo uhajala. V primeru uhajanja goriv bi ta odtekla skozi lovilnik olj z avtomatskim zapornim ventilom. Emisije goriv v zrak se ne pričakujejo, ker bodo rezervoarji za goriva vkopani. Iz navedenega sledi, da bodo emisije v zrak nepomembne za obremenjevanje zunanjega zraka.

Toplogredni plini bodo v času obratovanja nastajali v minimalnih količinah v izpušnih plinih motornih vozil. Količine bodo za obremenitev okolja nepomembne.

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale manjše količine odpadne vode, ki se bodo zajele na mestu nastanka in porabile. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale industrijske odpadne vode iz avtopralnice, ki se bodo delno (ogljikovodiki) čistile na lovilniku olj, skladnim s SIST EN 858, in nadalje odvajale v javno komunalno kanalizacijo, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo Dol pri Ljubljani zmogljivosti 4.000 PE. V času obratovanja bodo nastajale tudi padavinske odpadne vode s povoznih površin in parkirišč, ki se bodo pred odvajanjem v javno padavinsko kanalizacijo čistile na lovilniku olj, skladnim s SIST EN 858. Padavinske odpadne vode nadstrešnice in drugih objektov se bodo odvajale neposredno v javno padavinsko kanalizacijo. Emisije odpadnih vod, ki bodo nastajale pri gradnji in obratovanju nameravanega posega, se bodo ustrezno čistile, zato bo vpliv emisij snovi v vode nepomemben.

V času gradnje nameravanega posega bi lahko nastali vplivi na tla zaradi razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev, ki se bodo uporabljali pri gradnji nameravanega posega, na mestu odstranitve zemljine in obstoječega asfalta. Gradbišče bo opremljeno z absorpcijskimi sredstvi, delavci pa seznanjeni z načinom ukrepanja ob tovrstnih nesrečnih situacijah, zato naslovni organ ocenjuje, da vpliva na tla ne bo, razen v primeru nesrečnega razlitja, za kar bo poskrbljeno z ukrepi v varnostnem načrtu gradbišča. Mehanizacija mora biti redno vzdrževana ter tehnično brezhibna. V primeru nesreče je treba takoj ukrepati, onesnaženje omejiti in območje sanirati.

Emisije goriv v tla se ne pričakuje, saj bodo goriva skladiščena v pozemnih rezervoarjih. Dizelsko gorivo in bencin se nahajajo v podzemnih rezervoarjih skupnega volumna 100 m³ ter UNP v podzemnem rezervoarju volumna 13 m³. Podzemna rezervoarja za dizel in bencin bosta dvoplaščna, zato je verjetnost izpustov goriv iz njiju izredno majhna. Nevarne snovi, ki bi se lahko razlile na območju nameravanega posega, so goriva in olja iz kamionov in drugih motornih vozil. Ker pa bodo tla na mestih za pretakanje betonirana in drenirana v lovilnik olj z iztokom v javno padavinsko kanalizacijo, do onesnaženja tal ne more priti. Dovožne poti do pretakalne ploščadi bodo asfaltirane. Bencinski servis bo opremljen z absorpcijskimi sredstvi, zaposleni pa seznanjeni z načinom ukrepanja v primeru razlitij goriv.

Glede na to, da je možnost tovrstnih emisij samo v primeru nesreče ter glede na lokacijo nameravanega posega, ki ni v neposredni bližini vodotokov ter se ne nahaja na območju velike, srednje ali majhne poplavne ogroženosti, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode in tla v času gradnje in obratovanja kot manj pomemben.

- Nastajanje odpadkov: z vsemi nastalim odpadnim gradbenim materialom se mora ravnati v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). V času gradnje nameravanega posega bodo nastajala manjša količina gradbenih odpadkov s številko 17, predvsem odpadni asfalt, beton, bitumenske mešanice, zemljine in kamenje ter mešanica gradbenih odpadkov, ki bodo oddani v nadaljnje ravnanje pooblaščenim zbiralcem.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali naslednji odpadki: 08 03 18 Odpadni tiskarski tonerji, ki niso navedeni pod 08 03 17*, 13 02 05* Mineralna neklorirana motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja, 13 05 02* Mulji iz naprav za ločevanje olja in vode, 13 05 03* Mulji iz lovilnikov olj, 13 05 06* Olja iz naprav za ločevanje olja in vode, 13 05 07* Z oljem onesnažena voda iz naprav za ločevanje olja in vode, 15 01 01 Papirna in kartonska embalaža, 15 01 02 Plastična embalaža, 15 01 06 Mešana embalaža, 15 01 07 Steklena embalaža, 15 01 10* Embalaža, ki vsebuje

ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi, 15 02 02*Absorbenti, filtrirna sredstva, čistilne krpe, zaščitna oblačila, onesnaženi z nevarnimi snovmi, 16 06 01* Svinčeve baterije (odpadni akumulatorji), 16 07 09* Odpadki od čiščenja transportnih in skladiščnih rezervoarjev in sodov, 19 08 02 Odpadki iz peskolovov, 20 01 08 Biorazgradljivi kuhinjski odpadki in odpadki iz restavracij, 20 01 25 Jedilno olje in maščobe, 20 02 01 Biorazgradljivi odpadki in 20 03 01 Mešani komunalni odpadki. Vsi odpadki bodo predani pooblaščenim predelovalcem posamezne vrste odpadkov. Za oddane odpadke bodo pridobljeni evidenčni listi (izjema so odpadki, ki se predajo izvajalcu gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov), ki se bodo skupaj z letnimi poročili o nastajanju odpadkov hranili v evidenci o nastajanju odpadkov. Ravnanje z odpadki bo skladno z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15) in ne bo imelo bistvenih negativnih vplivov na okolje, zato naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje kot zanemarljiv.

- Hrup: v času izvajanja gradbenih del, ki bodo trajala 3 do 4 mesece, bodo nastajale emisije hrupa zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in vožnje tovornih vozil. Za pripravo Strokovne ocene obremenitve okolja s hrupom in obremenitve zunanega zraka za prodajno mesto (PM) Dol pri Ljubljani, na zemljišču s parc. št. 153/2 in 153/5 k.o. 1761-Dol pri Ljubljani - Poročilo CEVO – 108/2019, april 2019, ki jo je izdelal Inštitut za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor, je bilo določenih devet mest ocenjevanja hrupa (vsa so stanovanjski objekti) v neposredni bližini nameravanega posega posega. Najbližji objekti se nahajajo 5 m od najbližjega mesta nasipavanja in 10 m od najbližjega mesta gradnje. S strokovno oceno je bilo ugotovljeno, da se vsi objekti nahajajo v območju III. stopnje varstva pred hrupom določeni skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19). Rezultati modelnega izračuna v strokovni oceni Inštituta za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor so pokazali, da v času gradnje nameravanega posega na nobenem od devetih ocenjevalnih mest - najbližji stanovanjski objekti, ne bodo presežene mejne vrednosti kazalcev hrupa za vir hrupa - gradbišče. Glede na to, da se območje nameravanega posega nahaja ob prometni regionalni cesti, ki predstavlja največji vir hrupa v okolje, in upoštevajoč naravo nameravanega posega (bencinski servis za vozila) in velikost nameravanega posega ter predvideno trajanje gradnje, ki je ocenjeno na 3 do 4 mesece, se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.
- Načrtovani bencinski servis bo obratoval od 6. do 22. ure. V času obratovanja nameravanega posega bo nastajal hrup kot posledica obratovanja bencinskega servisa: zaradi prometa s tovornimi/dostavnimi vozili zaradi dostave goriva, pretakanja goriva iz avtocisterne v podzemni rezervoar, prometa z osebnimi vozili na bencinskem servisu, obratovanja točilnih enot, prodajnega objekta s pomožnimi prostori (klima in hladilni agregati nameščeni na strehi) in manipulacij na ročni avtopralnici. Rezultati modelnega izračuna Inštituta za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor so pokazali, da v času obratovanja bencinskega servisa na nobenem od devetih ocenjevalnih mest, ne bodo presežene mejne vrednosti kazalcev hrupa za vir hrupa - bencinski servis. Glede na to, da se območje nameravanega posega nahaja ob prometni cesti, ki predstavlja večji vir hrupa v okolje, naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje kot manj pomemben.
- Sevanje svetlobe v okolico: gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato svetlobno onesnaževanje ne bo nastajalo. V času obratovanja je predvidenih nekaj manjših svetilk za zunanjo razsvetljavo točilnega otoka, ki pa bodo skladne z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07,

- 62/10 in 46/13) glede tipa svetilk in jakosti. Naslovni organ ocenjuje, da vpliv sevanja svetlobe v okolico ne bo imel pomembnih negativnih vplivov;
- Vidna izpostavljenost: v času gradnje bo lokacija nameravanega posega zaradi lege ob obvoznici sicer vidno izpostavljena, vendar bo ograjena z gradbeno ograjo, ki bo vidna iz okolice. Čas trajanja gradnje bo 3 do 4 mesece, zato bo vpliv nameravanega posega v času gradnje na vidno izpostavljenost manj pomemben. Nameravani poseg bo v času obratovanja viden, vendar pa naslovni organ zaradi lokacije ob regionalni cesti in samega posega vpliv ocenjuje kot manj pomemben.
 - Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi delovnih strojev in tovornih vozil, vendar le te ne bodo segale izven gradbišča. Gradbena dela se ne bodo izvajala z miniranjem ampak samo z bagrom - odstranitev zemljine in niveliranje terena. Mejna vrednost za betonske in klasično grajene zidane stavbe znaša 7,62 mm/s (0,3 in/sec). Za izračun največjih obremenitev je bila upoštevana razdalja 10 m, kar predstavlja najkrajšo razdaljo med lokacijo gradnje nameravanega posega in med sosednjimi stanovanjskimi objekti. Ob upoštevanju obremenitev z vibracijami s tovornim vozilom in bagrom, oba navedena stroja že na razdalji 7,62 m povzročata manjše vibracije, kot znaša referenčna vrednost. Navedeno pomeni da bodo vibracije nepomembne za obremenitev okolja in premoženje ljudi.
 - Eksplozije: Gradnja nameravanega posega se ne bo izvajala z eksplozijami ali miniranjem. Skladiščene snovi v podzemnih rezervoarjih bencinskega servisa bodo dizelsko gorivo, bencin in UNP. Ker se nevarne snovi, katerih hlapi lahko eksplodirajo, skladiščijo v podzemnih rezervoarjih, nadzemni deli instalacije pa so varovani, zato le-te niso nevarne za okolje zaradi eksplozije. Možnost eksplozije lahko nastane pri pretakanju bencina ali UNP v vozila ali v skladiščne rezervoarje, vendar tudi tukaj do eksplozije ne more priti, saj je bencinski servis izveden eksplozijsko varno. Po izvedbi nameravanega posega se bodo za bencinski servis pridobili vsi ex-certifikati, izdelan pa bo tudi izkaz požarne varnosti izvedenega projekta. Na podlagi izvedenega nameravanega posega bo izdelana Ocena ogroženosti za nesreče z nevarnimi snovmi ter Načrt zaščite in reševanja ob nesrečah z nevarnimi snovmi. Bencinski servis bo izpolnjeval tudi vse zahteve Pravilnika o protiekspluzijski zaščiti (Uradni list RS, št. 41/16) in Pravilnika o tlačni opremi (Uradni list RS, št. 66/16 in 59/18). Ob upoštevanju ukrepov in zahtev navedenega nastanka eksplozij v času gradnje in obratovanja ni pričakovati, naslovni organ pa tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben;
 - Spremembe rabe tal in vegetacije: Trenutna dejanska raba obeh zemljišč je kmetijsko zemljišče, namenska raba obeh pa območje stavbnih zemljišč. Zaradi nameravanega posega se bo dejanska raba tal spremenila, in sicer iz obstoječega travnika v pozidano zemljišče. Namenska raba tal se ne bo spremenila, saj je že v obstoječem stanju stavbno zemljišče. Obstoječi travnik na območju nameravanega posega se bo delno pozidal, po izvedbi nameravanega posega pa se bo nepozidane dele zemljišča zatravilo.
 - Fizična sprememba / preoblikovanje površine: Zemljišče, na katerem se načrtuje nameravani poseg, je v obstoječem stanju komunalno neopremljeno zemljišče. Ker je območje nameravanega posega nižje od okoliških cest bo v sklopu gradnje potrebno nasuti teren z ocenjeno količino 18.250 m³ nasipnega materiala (kamenja). Intenzivno dovažanje materiala se bo izvajalo 1 mesec. Nasipavanju materiala bo sledila klasična gradnja; odkop za podzemne rezervoarje in temelje, postavitve temeljev in montaža rezervoarjev, gradnja nadzemnih delov nameravanega posega. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv fizične spremembe na zemljišču na okolje nepomemben.
 - Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe

o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

mag. Brigita Rajšter Vranovič
sekretarka



mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- nosilcu nameravanega posega: FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi (za: Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Dol pri Ljubljani, Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani – po elektronski pošti (obcina@dol.si).

